

UMOWA – PROJEKT

w dniu w Poddębicach pomiędzy:

Poddębickim Domem Kultury i Sportu, 99-200 Poddębice, ul. Łódzka 31,

reprezentowanym przez:

Barbarę Olczyk – Dyrektora Poddębickiego Domu Kultury i Sportu,
zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na pielęgnacji drzewostanu na terenie Parku Miejskiego - Ogrodu Zmysłów w Poddębicach zgodnie z zapytaniem ofertowym z dn. 01.07.2024 r., PDKiS.26.1.2024
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia i nie wnosi zastrzeżeń.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy na terenie Parku Miejskiego – Ogrodu Zmysłów w Poddębicach przy ulicy Mickiewicza 9/11 administrowanym przez Poddębicki Dom Kultury i Sportu, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi i normami.

§ 2

Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą odpowiadającą zakresowi przedmiotu zamówienia.

§ 3

Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się do dnia **16 grudnia 2024 r.**

§ 4

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę w zakresie prac ogrodniczych.
2. Zamówienie obejmuje wykonanie usługi w zakresie:
I. Przeprowadzenie prac pielęgnacyjnych 185 szt. drzew w zabytkowym parku - zgodnie z decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków WUOZ-ZZ.5146.380.2022.ESO, z dn. 21.10.2022 r. (załącznik nr 1) oraz „Inwentaryzacją drzewostanu zabytkowego parku miejskiego – Ogrodu Zmysłów w Poddębicach. Opracowanie dotyczące II etapu prac pielęgnacyjnych” wraz z mapą (Załącznik nr 2).

§ 5

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, za prawidłowe oznakowanie robót oraz bezpieczeństwo odwiedzających Ogród Zmysłów w trakcie prowadzenia prac.
2. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem frontu robót i dozoru wykonywanych w ramach umowy robót od dnia ich rozpoczęcia do dnia odbioru przez Zamawiającego.

3. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność z tytułu realizacji niniejszej umowy w szczególności za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących osób i uszkodzenia mienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

§ 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność:
 - a) za zniszczenia i szkody powstałe wskutek wykonywania robót,
 - b) za uszkodzenia urządzeń widocznych zewnętrznie i znajdujących się na terenie robót
2. Wykonawca zobowiązuje się do naprawy na własny koszt zniszczeń, na drogach użytkowanych w trakcie realizacji robót.
3. Teren i pojazdy wykonujące prace powinny być oznakowane zgodnie ze stosowanymi przepisami o oznakowaniu bezpieczeństwa ruchu.
4. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren robót od chwili jego przyjęcia.
6. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o uszkodzeniu urządzeń naziemnych i podziemnych.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie w kwocie zł (słownie złotych:)
- Wynagrodzenie powyższe obejmuje podatek od towarów i usług.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie w drodze polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 14 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.
3. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót.

§ 8

1. Strony zastrzegają kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, w następujących przypadkach:
 - a) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy 1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
 - za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 2% wynagrodzenia licząc za każdy dzień od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
 - b) Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy na skutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 5% wynagrodzenia umownego.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Nie zastosowanie się Wykonawcy do obowiązku usunięcia wad w wyznaczonym terminie spowoduje usunięcie ich przez Zamawiającego na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.

§ 9

Zamawiający może odstąpić albo wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku gdy Wykonawca narusza postanowienia niniejszej umowy.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane za zgodą stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy..

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający